

令和6年度
工事監査報告書

大町市監査委員



6 監第 6 号
令和 6 年 8 月 9 日

大 町 市 長 牛 越 徹 様
大町市議会議長 二 條 孝 夫 様

大町市監査委員 鎌 倉 幸 夫
同 中 牧 盛 登

工事監査の結果について (報告)

地方自治法第 1 9 9 条第 1 項及び第 5 項の規定に基づき、工事監査を実施した
ので、その結果を同条第 9 項の規定により報告します。

第1 監査の目的

地方自治法第199条第1項及び第5項の規定に基づき、市の事務事業の執行に係る工事について、当該工事の計画・設計・施工・契約等が適正に行われているかを主眼に監査を実施した。

第2 監査対象工事及び監査対象課

令和5年度に施工した工事のうち、次の工事を監査対象とした。

(単位：円)

監査対象工事	契約方法	契約金額	工事所管課
佐野坂トンネル照明設備更新工事	一般競争入札	26,840,000	建設課
仁科三湖周辺整備事業 道路改良工事 (市道東西海ノ口下線)	一般競争入札	19,756,000	建設課
まちなかの緑地整備事業親水施設設置工事 (八日町ポケットパーク)	随意契約	990,000	建設課
大町市かえで保育園解体工事	一般競争入札	48,675,000	子育て支援課
大町市公営簡易水道事業 浄水装置設置工事 (青具 石原ポンプ場)	一般競争入札	33,022,000	上下水道課
大町山岳博物館本館屋根及び外壁改修工事	一般競争入札	26,752,000	山岳博物館

第3 監査の期日及び場所

期日 令和6年5月15日～16日

場所 議会棟第1会議室及び現地

第4 監査の方法

工事所管課においては、事業計画、設計、工事監督等について、契約検査担当課においては、業者選定、入札、契約、しゅん工検査等が適正に行われているかについて、関係書類の審査及び聞き取りを行った。また、現地において担当職員の立会いを求め実地調査を行った。

第5 監査の結果

契約関係書類及び工事関係書類及び現地は、審査した限りにおいて、概ね適正であると認められた。

なお、個別の意見は別記のとおりである。

工事監査調書

工事名	令和4年度(繰越)交通安全施設整備事業 トンネル照明設備更新工事 大町市 平 青木 市道青木佐野坂線
事業目的	「大町市トンネル長寿命化修繕計画」に基づき、標記路線トンネル内の照明設備をLED器具に更新し、通過車両の安全確保及び同設備の長寿命化を図る。
事業費	26,840,000円(当初28,160,000円 変更減1,320,000円)
財源状況	一般財源 26,840,000円
施工業者	有賀電気・信光実業経常建設共同企業体
契約方法	事後審査型一般競争入札 最低制限価格適用
工事概要	トンネル照明設備更新工事 L=233.9m W=6.50m 既設ナトリウム灯ほか撤去工 1式 照明設備工 LED器具 21灯
監督員	建設課 建設係 主査 倉科喬一
手続等	起工伺 4.10.6 業者選定委員会 4.10.11 施行伺 4.10.19 一般競争入札公告 4.10.19(電子入札又は郵便入札 電気工事A級以上) 落札予定価格(税抜) 26,450,000円 最低制限価格(税抜) 24,028,859円 入札 4.11.9 (4者) 入札参加資格要件審査・落札者決定 4.11.11 請負契約書締結 4.11.17 工期 4.11.17~5.3.20 変更工期 ~5.9.29 変更工期 ~5.11.30 変更工期 ~6.1.12 変更金額 5.11.27 1,320,000円減 しゅん工年月日 6.1.12 しゅん工検査日 6.1.19 しゅん工検査員 生涯学習課長 しゅん工払 6.2.5 26,840,000円
意見	5年に1回の定期点検に基づく設備更新であり適正に施工されていた。照明設備のLED化により電気料が1/3に軽減されるなど事業効果を確認できた。

工事監査調書

工 事 名	令和5年度 仁科三湖周辺整備事業 道路改良工事 大町市 平海ノ口 市道東西海ノ口下線
事業目的	木崎湖周遊ルート整備構想及び地域要望に基づき、木崎湖北端の農地沿線の道路拡幅により、観光的利活用の推進とともに営農及び生活道路の安全性の向上を図る。
事業費	19,756,000円（当初18,040,000円 変更増1,716,000円）
財源状況	一般財源 19,756,000円
施工業者	（有）上手屋建設
契約方法	事後審査型一般競争入札 最低制限価格適用
工事概要	道路改良工 L=169.7m W=3.00m 土工1式 路盤工 A=636㎡ ボックスカルバート据付工 1100*700 L=8.0m・700*500 L=8.0m ベンチフリュームボックス据付工 300型 L=8.0m 自由勾配側溝据付工 300*400 L=8.0m
監 督 員	建設課 建設係 技師 宮下隼輔
手 続 等	起工伺 5.8.31 業者選定委員会 5.9.5 施行伺 5.9.5 一般競争入札公告 5.9.7（電子入札又は郵便入札 土木一式C級以上 市内本店） 落札予定価格（税抜） 16,660,000円 最低制限価格（税抜） 14,953,825円 入札 5.9.27 （4者） 入札参加資格要件審査・落札者決定 5.10.1 請負契約締結 5.10.6 18,040,000円 工期 5.10.6～6.1.31 変更契約 6.1.19 1,716,000円増 しゅん工年月日 6.1.26 しゅん工検査日 6.2.7 しゅん工検査員 情報交通課長 前金払 5.10.25 7,216,000円 しゅん工払 6.2.26 12,540,000円
意 見	木崎湖周遊ルート整備構想に基づき計画的に整備が進められ、市道分は間もなく完了となる。サイクリングやウオーキングなどで使用する場合に湖畔ルートが望ましいが、東側には管理者が異なる管理道路があり、また農業用地でもあることから調整すべき課題が多い。 本ルートは木崎湖観光振興に資する滞在型観光資源として大きな役割を果たすと思われるので、建設事務所、観光部局、地域住民等と十分連携し、魅力ある周遊ルートとして活用できるよう努められたい。

工事監査調書

工 事 名	令和5年度 まちなかの緑地整備事業親水施設設置工事 大町市大町 八日町 八日町ポケットパーク
事業目的	既存の花壇を改修した親水施設を設置し、まちなかの周遊性を活性化させ、住民や観光客が安心して過ごせる憩いの場を整備したい。
事業費	990,000円
財源状況	一般財源 990,000円
施工業者	金森建設(株)
契約方法	随意契約 予定価格100万円以下 小規模工事 2者以上見積り 地自令167-2-1-1 財務規則119-1-1
工事概要	親水施設工 基礎砕石工(RC-40) V=14.4 m ² コンクリート工(18-8-25BB) V=1.8 m ³ 小舗石(90*90) n=1445個
監督員	建設課計画係 主査 矢口直宏
手続等	起工伺 5.5.22 予定価格 990,000円 見積り 5.6.9 2社 契約締結伺 5.6.12 請書 5.6.19 990,000円 工期 5.6.19~5.8.18 しゅん工年月日 5.8.18 しゅん工検査日 5.8.24 しゅん工検査員 計画係長 しゅん工払 5.10.5 990,000円
意見	工事は小規模工事基本方針に基づき適正に施工されていた。 当市の親水施設は、西公園、仁科町及び八日町のポケットパークに設置したところであるが、「水が生まれる大町」を体感できる施設の拡充が必要と考える。水利調整等の課題があるが、八日町や下仲町ポケットパーク等の既存水路を活用して、市民や観光客が大町の豊かな水資源を実感できる施設整備に創意工夫を図られたい。

工事監査調書

工 事 名	令和5年度 大町市かえで保育園解体工事
事業目的	公共施設等総合管理計画に基づく用途廃止建物の除却
事業費	48,675,000円（当初49,500,000円 変更減825,000円）
財源状況	一般財源 48,675,000円
施工業者	株式会社 相模組
契約方法	事後審査型一般競争入札 低入札価格調査適用
工事概要	建築物解体撤去（外構附属物共・整地含む） 木造一部鉄骨造 平屋建 金属板葺 1棟 延床面積 941㎡
監督員	監督員 子育て支援課 児童係 西條哲也 副監督員 建設課 建築住宅係 中島香文
手 続 等	起工伺 R5.8.2 業者選定委員会 R5.6.13 施行伺 R5.8.8 一般競争入札公告 R5.8.8（電子入札又は郵便入札 解体工事の総合評定値800点以上、大町市、北安曇郡及び安曇野市に建設業法に基づく本店又は支店を有する者） 落札予定価格（税抜） 45,000,000円 低入札価格調査基準価格（税抜） 41,400,000円 入札 R5.8.30 （3者） 入札参加資格要件審査・落札者決定 R5.9.4 請負契約締結 R5.9.8 49,500,000円 工期 R5.9.8~R6.1.31 前払金 R5.10.25 19,800,000円 変更契約1回目 R6.1.22 工期延長 R6.3.15 変更契約2回目 R6.3.12 変更減 △825,000円 しゅん工年月日 R6.3.15 しゅん工検査日 R6.3.28 しゅん工検査員 企画財政課長 しゅん工払 R6.4.15 28,875,000円
意 見	工事写真として保存すべきアスベスト（油性コーキング）の撤去作業写真が欠落していた。施工業者の失念によるものであるが、このようなことのないよう指導監督を徹底されたい。 解体後更地化された敷地は、普通財産として所管替えされているが、他の保育園跡地も含め「塩漬け」とならないよう、遊休財産の利活用と処分について積極的に推進されたい。

工事監査調書

工 事 名	令和4年度(繰越) 大町市公営簡易水道事業 浄水装置設置工事 大町市 美麻 青具 石原ポンプ場
事業目的	大町市美麻産屋沢水系の、クリプトスポリジウム対策として工事实施し、水道水の安定供給を図る。
事業費	33,022,000円 (当初313,500,000円 変更増1,672,000円)
財源状況	簡易水道事業債 16,145,000円 過疎対策事業債 16,145,000円 一般財源 732,000円
施工業者	中信アスナ(株)
契約方法	事後審査型一般競争入札(電子入札) 最低制限価格適用
工事概要	膜ろ過装置(1系列)処理量50m ³ /日 (可搬式) N=1基 膜ろ過装置(1系列)処理量50m ³ /日 N=1基
監督員	上下水道課水道施設係 主査 今溝隆弘
手続等	起工伺 4.9.26 業者選定委員会 4.10.11 施行伺 4.10.13 一般競争入札公告 4.10.13 (電子入札又は郵便入札 大北地域、安曇野市及び松本市に建設業法に基づく本店又は支店を有する者で、機械器具設置工事の総合評定値が700点以上の者。) 落札予定価格(税抜) 28,860,000円 最低制限価格(税抜) 26,532,243円 入札 4.11.2 (2者) 入札参加資格要件審査・落札者決定 4.11.7 請負契約締結 4.11.11 31,350,000円 工期 4.11.11~5.3.31 変更契約 5.3.20 工期~5.8.31 変更契約 5.8.21 1,672,000円増 しゅん工年月日 5.8.31 しゅん工検査日 5.9.13 しゅん工検査員 美麻支所長 しゅん工払 5.9.19 33,022,000円
意見	電子部品等の調達遅れにより繰越事業となったが、工事は適正に施工されていた。 水道水の安全確保については、定期的な水質検査等により日常的な監視が行われているところであるが、厚生労働省の対策指針等に基づき、引続き水道水の安全確保と施設の適切な維持管理に努められたい。

工事監査調書

工 事 名	令和5年度 大町山岳博物館本館屋根及び外壁改修工事
事業目的	経年により劣化が進み一部で破損の生じている大町山岳博物館の屋根および外壁について、改修工事により施設の機能の維持向上と市民をはじめとする利用者へのサービスの向上を図ることにより、地域の活性化に寄与する。
事業費	26,752,000円（当初24,750,000円 変更増2,002,000円）
財源状況	市町村合併特例交付金 15,000,000円 一般財源 11,752,000円
施工業者	株式会社 傳刀組
契約方法	事後審査型一般競争入札（電子入札） 最低制限価格適用
工事概要	屋根改修及び外壁改修 屋根：損傷部分補修のうえ、遮熱塗装改修 シーリング：水切り・サッシ廻り等 シーリング改修 外壁タイル張り仕上げ：タイル貼り浮き打診調査 浮き部分撤去貼り替え補修 外壁吹付タイル仕上：可とう形改修塗材 RE
監督員	山岳博物館 清水隆寿（変更前）／ 保科和弘（変更後）
手続等	業者選定委員会 5.7.11 起工伺 5.7.17 施行伺 5.7.20 一般競争入札公告 5.7.20（電子入札又は郵便入札 建築一式C級以上 市内本店） 落札予定価格（税抜） 22,690,000円 最低制限価格（税抜） 20,865,646円 入札 5.8.9 （1者） 入札参加資格要件審査・落札者決定 5.8.15 請負契約書締結 5.8.17 24,750,000円 工期 5.8.17～5.12.15 変更契約 5.12.11 2,002,000円増 しゅん工年月日 5.12.15 しゅん工検査日 5.12.21 しゅん工検査員 企画財政課長 しゅん工払 6.1.25 26,752,000円
意見	工事は適正に施工されていた。今回27年ぶりに屋根と外壁が改修された。築42年が経過した施設は劣化が進み様々な箇所で支障をきたしている。これまで計画的な改修が行われているが、緊急的な課題は暖房ボイラーの故障で、冬期間の運営が懸念される。集客施設であることから来場者の安全を確保しつつ早急な対策を進められたい。